

”

Oferta wstępna nr OML/127/2018

z dnia 31.07.2018

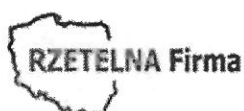
Obiekt kontenerowy typu K5

BUDOWNICTWO MODUŁOWE

PRODUKCJA - WYNAJEM - SPRZEDAŻ



**-EN ISO 9001 na
podstawie norm PN-EN ISO 3834 oraz PN-EN 1090**



DO:	Mariusz Jaglinski	OD:	Łukasz Matuszek
FIRMA:	Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze „DEEM”	FIRMA:	„KAJA” Budownictwo Modułowe Bogdan Bańczyk
ADRES:	Wiktorów 50, 98-350 Biała	ADRES:	Ul. Pokoju 2 43-190 Mikołów
TEL.:	609 979 255	TEL.:	607 809 440
FAX:		FAX:	32/721 80 66
E-MAIL:	<u>biurodziuba@wp.pl</u>	E-MAIL:	<u>l.matuszek@kaja.info.pl</u>
NIP	832-193-69-91	NIP	635-122-53-77

Dziękujemy za zainteresowanie wyrobami firmy KAJA. W nawiązaniu do zapytania ofertowego i przeprowadzonych rozmów przedstawiamy ofertę cenową i techniczną obiektu wykonanego w technologii kontenerowej.

I. PRZEDMIOT I ZAKRES OFERTY

Przedmiotem oferty jest wykonanie obiektu kontenerowego typu K5 wg załączonego rysunku LM 856/18

Budynek zaprojektowany w klasie odporności ogniowej „E”.

Zakres oferty obejmuje:

- Wykonanie warsztatowe w/w obiektu kontenerowego typu K5.
- Transport do miejscowości Grójec
- Praca dźwigu typu HDS w trakcie rozładunku i montażu (niezbędna możliwość podjazdu do miejsca posadowienia obiektu minimum 3 metry).
- Montaż modułów obiektu typu K5.
- Wydanie certyfikatów i aprobat technicznych na użyte przy produkcji kontenera materiały i urządzenia – w formie elektronicznej na płycie CD

Zakres oferty nie obejmuje:

- Zezwoleń i uzgodnień administracyjnych, obsługi geodezyjnej.
- Wykonania dokumentacji technicznej, dokumentacji powykonawczej, projektu budowlanego, projektu konstrukcyjnego (*w przypadku wykonania projektów, które wprowadzą zmiany w oferowanym obiekcie kontenerowym, niezbędne będzie ponowne oszacowanie oferty*).
- Niwelacji i utwardzenia terenu.
- Wykonania fundamentu lub stóp fundamentowych
- Wyposażenia meblowego.
- Wyposażenia toalet w lustra, uchwyty na papier toaletowy, wieszaki na ręczniki itp.
- Podręcznego sprzętu p.poż.
- Alarmu wraz z montażem.
- Wykonania schodów zewnętrznych.

- j) Instalacji zewnętrznych i ich podłączenia do budynków.
- k) Podłączenia instalacji zewnętrznych (*prąd, wod-kan, LAN-tel*)
- l) Instalacji teletechnicznej.
- m) Pracy agregatu prądotwórczego – za dodatkową opłatą (*zapewnienie dostępu do prądu po stronie klienta*).
- n) Wykonania pomiarów instalacji wewnętrznych (*elektrycznej, natężenia oświetlenia, skuteczności wentylacji, szczelności instalacji wod-kan*)
- o) Nadzoru budowy przez kierownika budowy (*ze strony firmy KAJA nadzór pełni brygadzysta lub kierownik montażu*).
- p) Wykonania pochylni (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych.
- q) Aranżacji terenu przyległego.

Powyższe pozycje mogą być wykonane przez wykonawcę na życzenie zamawiającego za dodatkową odpłatnością.

UWAGA: wszelkie dodatkowe prace wynikłe podczas wykonywania usługi wymagać będą dodatkowej wyceny, wydłużenia terminu realizacji oraz zamówienia w formie pisemnej.

II OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

- przygotowanie terenu pod posadowienie kontenerów
- zapewnienie możliwości dojazdu samochodów samowyladowczych do miejsca montażu
- zapewnienie stałego dostępu do energii elektrycznej podczas montażu kontenerów.

III OPIS TECHNICZNY

a) WYMIARY OBIEKTU KONTENEROWEGO

MODUŁ K1		OBIEKT TYPU K5	
szerokość zewnętrzna	2584 [mm]	szerokość zewnętrzna	15520 [mm]
długość zewnętrzna	5320 [mm]	długość zewnętrzna	5320 [mm]
wysokość zewnętrzna	2970 [mm]	wysokość zewnętrzna	2970 [mm]
wysokość wewnętrzna	2500 [mm]	wysokość wewnętrzna	2500 [mm]
wysokość podłogi od podstawy obiektu	244 [mm]	wysokość podłogi od podstawy obiektu	244 [mm]
powierzchnia modułu	13,74 [m ²]	powierzchnia obiektu	68,73 [m ²]

Podane wymiary nie uwzględniają dodatkowej elewacji drewnianej.

b) KONSTRUKCJA - Stalowe profile zimno gięte tworzą samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową.

Kolor: RAL do uzg. **Konstrukcja spawana.**

c) PODŁOGA PŁASKA*zaczynając od dołu:*

- blacha trapezowa T6,
- wełna mineralna grubości 100 [mm],
- płyta **Cetris** o grubości 22 [mm]
- antypoślizgowa **RONDO 42** o grubości 2 [mm], /wywinięta na ściany na wysokość 100[mm]/

Własności podłogi:

- obciążenie użytkowe 350 kg/m²,

d) STROPODACH OBIEKTU JEDNOSPADOWY*warstwowy pokryty od zewnątrz:*

- membraną dachową **PROTAN SE** 1,5 [mm]
- płyta **MFP** o grubości 15 [mm],
- wełna mineralna grubości 100 [mm]
- blacha ocynkowana lakierowaną w układzie kasetowym,

Własności stropodachu:

- obciążenie użytkowe 150kg/m²
Odprowadzenie wody deszczowej w wewnętrznych rurach

Elementy dodatkowe:

Konstrukcja dachu przystosowana do montażu świetlików dachowych o wymiarze 1000x1000 [mm]. Kopułki świetlikowe z tworzywa sztucznego szt.10.

e) ŚCIANY ZEWNĘTRZNE – wykonane z płyt warstwowych (blacha gładka) w systemie „sandwich”

- elewacja zewnętrzna – blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9006
- izolacja – pianka poliuretanowa 100 [mm]
- elewacja wewnętrzna – blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002

współczynnik przenikalności cieplnej ściany z izolacją:

- ❖ styropian $U_c = 0,37 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$
- ❖ pianka poliuretanowa $U_c = 0,22 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$
- ❖ wełna mineralna $U_c = 0,43 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$

f) ŚCIANY – – wykonane z płyt warstwowych (blacha gładka) w systemie „sandwich”

- elewacja zewnętrzna – blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002
- izolacja – styropian 100 [mm]
- elewacja wewnętrzna – blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002

Sanitariaty - Zabudowa systemowa WC:

Ścianki kabin wykonane z płyty wiórowej obustronnie melaminowanej V20/E1, gr. 30mm, materiał do stosowania w pomieszczeniach o normalnej wilgotności (WC): kolor biały okucia (klamka, zawiasy, rygiel) na ocynkowanym rdzeniu stalowym w otulinie z tworzywa sztucznego - kolor biały, profile mocujące aluminiowe anodowane w kolorze naturalnym ,

stopy ze stali nierdzewnej, drzwi jednoskrzydłowe, wysokość zabudowy 2030mm łącznie z prześwitem 150mm nad posadzką.

g) DRZWI

Zewnętrzne:

- izolowane, z zamkiem z wkładką patentową 1000x2000 [mm] szt. 6

Wewnętrzne:

- wewnętrzne stalowe, kolor białe 900x2000 [mm] szt. 4

h) INSTALACJE – wewnętrzne

ELEKTRYCZNA TRÓJFAZOWA	Przyłącz zewnętrzny z zabezpieczeniem nadprądowym, tablica rozdzielcza usytuowana wewnątrz obiektu. Instalacja wykonana zgodnie z PN-HD60364-4-41. Usytuowanie przyłącza, tablic, osprzętu wg. Załączonego rysunku. PRZEWODY PROWADZONE WEWNĄTRZ ŚCIANY TYPU „SANDWICH”	
	Rodzaj gniazda elektrycznego:	Ilość sztuk:
	Gniazdo podwójne:	Do uzg.
	Gniazdo pojedyncze ogółem:	12
	• grzewcze	10
	• pod bojler	2
OŚWIETLENIOWA	Oprawy oświetleniowe natynkowe:	Ilość sztuk:
	• hermetyczne pod pergolą	2
	• hermetyczne 1x75W	40
WENTYLACJA	<ul style="list-style-type: none"> • Grawitacyjna - kratka wentylacyjna Ø100 osadzona w ścianie • Mechaniczna – wentylatory elektryczne (strumień 100 m³/h) zamontowane w ścianie 	
GRZEWCA	<ul style="list-style-type: none"> • Grzejnik konwektorowy o mocy 0,5 kW - wiszący łazienkowy z nadmuchem szt. 10 (gniazdka grzejników montowane na wysokości 1200[mm] od podłogi wewnątrz kontenera) <p><i>Uwagi: Zabrania się stosowania ogrzewania w postaci promienników gazowych.</i></p>	
WOD - KAN	W zakresie instalacji wewnętrznych i białego montażu:	

	<ul style="list-style-type: none">• Muszla kompaktowa szt. 6• Umywalka z baterią szt. 8• Bojler 60L szt. 1• Bojler 120L szt. 2• Pysznic w formie spadku podłogi zamykany kotarą szt. 2 <p><i>Instalacja wodna – wykonana z rur polipropylenowych, prowadzona na ścianie wewnątrz kontenerów za pomocą uchwytów .</i></p> <p><i>Instalacja kanalizacyjna – wykonana z rur i łączników PVC, prowadzona na ścianie wewnątrz kontenerów za pomocą uchwytów, piony kanalizacyjne wyprowadzone przez konstrukcję podłogi modułu.</i></p> <p><i>Instalacja wod-kan wyprowadzona pod kontenerem.</i></p> <p><i>Na każdym dopływie zamontowany reduktor ciśnienia wody.</i></p>
--	--

Dodatkowe instalacje w obiekcie lub urządzenia, instalacje zewnętrzne, meble mogą być wykonane przez Wykonawcę na życzenie Zamawiającego za dodatkową odpłatnością.